

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH SƠN LA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 62/NQ-HĐND

Sơn La, ngày 28 tháng 8 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua danh mục thu hồi đất để thực hiện dự án phát triển kinh tế - xã hội
vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
KHÓA XVI, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ THỨ 3**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 ngày 28/11/2023;

Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội.

Xét Tờ trình số 629/Tr-UBND ngày 15/8/2026 và Tờ trình số 664/TTr-UBND ngày 20/8/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 154/BC-KTNS ngày 25 tháng 8 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách của Hội đồng nhân dân tỉnh và thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục thu hồi đất để thực hiện dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh, gồm:

1. Dự án xây dựng công trình giao thông (theo khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 9 dự án thuộc địa bàn xã Muối Nọi, Phường Chiềng Cơi, phường Mộc Sơn, xã Chiềng Mung, xã Mường Bám.

2. Dự án xây dựng công trình thủy lợi (theo khoản 2 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 02 dự án trên địa bàn phường Mộc Sơn và xã Mường Bú.

3. Xây dựng công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng (theo khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 9 dự án trên địa bàn xã Mường Cơi, Phù Yên, Gia Phù, Chiềng Lao, Mường La, Suối Tọ, Tân Yên và phường Mộc Châu.

4. Xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo được Nhà nước thành lập hoặc cho phép hoạt động (theo khoản 16 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 02 dự án trên địa bàn phường Mộc Sơn, phường Chiềng Sinh.

5. Dự án bố trí sắp xếp tái định cư (theo khoản 21 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 06 dự án trên địa bàn phường Chiềng Cơi, xã Chiềng Hặc, xã Mường Bú, xã Co Mạ, xã Chiềng Hoa, xã Chiềng La.

6. Dự án Cụm công nghiệp (Khoản 22 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 01 dự án Cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ trên địa bàn Phường Chiềng Sinh.

7. Dự án hoạt động khai thác khoáng sản (Khoản 25 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 03 dự án trên địa bàn xã Đoàn Kết, xã Chiềng Sơn, xã Yên Châu.

8. Dự án đầu tư xây dựng đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật (Khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 02 dự án trên địa bàn phường Chiềng Cơi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

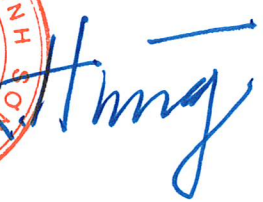
Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVI, kỳ họp chuyên đề thứ 3 thông qua ngày 28 tháng 8 năm 2026 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận: 

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường; Tư pháp;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND xã, phường;
- Trung tâm Thông tin - Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm Lưu trữ, việc làm, người có công tỉnh;
- Trang thông tin đại biểu dân cử tỉnh;
- Lưu: VT.KTNS.

CHỦ TỊCH




Lò Minh Hùng

DANH MỤC DỰ ÁN NHÀ NƯỚC THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÀ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH



Kiểm theo Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 28/8/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh

Đơn vị tính: m²

STT	Tên dự án	Tên xã, phường	Tổng diện tích được phê duyệt dự án	Diện tích cần thu hồi đất	Trường hợp (Điều 79 Luật Đất đai và Khoản 2 Điều 3 Nghị quyết 254/2025/QH15)	Văn bản chủ trương đầu tư dự án	
						Số Văn bản, cơ quan ban hành	Nguồn vốn
1	Dự án Đường Hua Lành - Pả Lầu	Xã Muối Nội	62.590,20	62.590,20	Khoản 1	số 3386/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND tỉnh	Ngân sách Trung ương
2	Đường giao thông bản Hùn, phường Chiềng Cơi	Phường Chiềng Cơi	3.600,00	3.600,00	Khoản 1	39/QĐ-UBND ngày 14/01/2026	Nguồn thu tiền sử dụng đất
3	Tuyến đường nối đường Hoàng Quốc Việt - Khu dân cư Mé Ban, phường Chiềng Cơi	Phường Chiềng Cơi	1.500,00	1.500,00	Khoản 1	18/NQ-HĐND ngày 29/6/2026 của HĐND phường	Nguồn thu tiền sử dụng đất
4	Hạ tầng khu tái định cư và nhà ở thương mại tiếp giáp đường Hoàng Quốc Việt - Mé Ban - Trần Đăng Ninh	Phường Chiềng Cơi	13.235,00	13.235,00	Khoản 27	18/NQ-HĐND ngày 29/6/2026 của HĐND phường	Nguồn thu tiền sử dụng đất
5	Đầu tư cơ sở hạ tầng gắn với chỉnh trang đô thị, sắp xếp dân cư, tái định cư, nhà ở thương mại đầu tuyến đường Hoàng Quốc Việt - Mé Ban - Trần Đăng Ninh	Phường Chiềng Cơi	22.817,00	22.817,00	Khoản 27	18/NQ-HĐND ngày 29/6/2026 của HĐND phường	Nguồn thu tiền sử dụng đất
6	Dự án Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai bản Lun, phường Chiềng Cơi	Phường Chiềng Cơi	27.000,00	27.000,00	Khoản 21	1852/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng NSTW
7	Dự án hai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng, vật liệu san lấp và chế biến sâu các sản phẩm từ đá tại bản suối Ngõa, xã Đoàn Kết	Xã Đoàn Kết	145.200,00	145.200,00	Khoản 25	số 2361/QĐ-UBND ngày 18/9/2025 của UBND tỉnh	Nhà đầu tư
8	Dự án Khai thác khoáng sản đất san lấp tại điểm mỏ Chiềng Ve, xã Chiềng Sơn	Xã Chiềng Sơn	70.000,00	70.000,00	Khoản 25	815/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của UBND tỉnh	Nhà đầu tư
9	Cải tạo, nâng cấp kè chống sạt lở Suối Môn đoạn qua phường Mộc Sơn	Phường Mộc Sơn	5.749,00	629,00	Khoản 2	1696/QĐ-UBND ngày 08/7/2026 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng NSTW

Chức vụ

STT	Tên dự án	Tên xã, phường	Tổng diện tích được phê duyệt dự án	Diện tích cần thu hồi đất	Trường hợp (Điều 79 Luật Đất đai và Khoản 2 Điều 3 Nghị quyết 254/2025/QH15)	Văn bản chủ trương đầu tư dự án	
						Số Văn bản, cơ quan ban hành	Nguồn vốn
10	Đường giao thông từ TDP Na Áng, phường Mộc Sơn đi TDP Vất Hồng, phường Mộc Châu	Phường Mộc Sơn	37.606,00	31.306,00	Khoản 1	533/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND phường Mộc Sơn	Nguồn thu tiền sử dụng đất
11	Cầu qua đập tràn khu Hong Lau thuộc tổ dân phố Na Áng, phường Mộc Sơn, tỉnh Sơn La	Phường Mộc Sơn	2.900,00	2.231,00	Khoản 1	số 136/QĐ-UBND ngày 13/2/2026 của UBND phường	Nguồn thu tiền sử dụng đất
12	Xây dựng nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ thuộc trường Tiểu học và THCS Đông Sang (giai đoạn 1)	Phường Mộc Sơn	12.400,00	8.000,00	Khoản 16	số 220/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của UBND phường	Nguồn thu tiền sử dụng đất
13	Nâng cấp, sửa chữa tuyến đường giao thông Tổ dân phố Pa Phách	Phường Mộc Sơn	32.410,00	6.945,00	Khoản 1	số 394/QĐ-UBND ngày 22/5/2026	Nguồn thu tiền sử dụng đất
14	Dự án nâng cấp mặt đường, sửa chữa công trình trên tuyến đường từ Quốc lộ 6 - Khu công nghiệp Mai Sơn, tỉnh Sơn La	Xã Chiềng Mung	3.767,50	3.767,50	Khoản 1	số 934/QĐ-UBND ngày 16/4/2026	Ngân sách tỉnh
15	Nhà máy điện gió Risen Phù Yên	Xã Mường Cơi	288.093,00	288.093,00	Khoản 5	Quyết định số 1399/QĐ-UBND ngày 05/06/2026 của UBND tỉnh Sơn La	Vốn ngoài ngân sách
		Xã Phù Yên	175.790,90	175.790,90		Quyết định số 1399/QĐ-UBND ngày 05/06/2026 của UBND tỉnh Sơn La	Vốn ngoài ngân sách
		Xã Chiềng Hắc	35.195,00	35.195,00		1805/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng NSTW
17	Dự án Nâng cấp tuyến đường liên bản Cầm Cắn - Pá Sàng đi trung tâm xã Mường Bám	Xã Mường Bám	42.400,00	42.400,00	Khoản 1	số 3254/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng NSTW
18	Dự án Nâng cấp tuyến đường từ bản Nà Làng - bản Phèn - Pá Ban	Xã Mường Bám	44.700,00	44.700,00	Khoản 1	số 3022/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng NSTW

Chữ ký

STT	Tên dự án	Tên xã, phường	Tổng diện tích được phê duyệt dự án	Diện tích cần thu hồi đất	Tường hợp (Điều 79 Luật Đất đai và Khoản 2 Điều 3 Nghị quyết 254/2025/QH15)	Văn bản chủ trương đầu tư dự án	
						Số Văn bản, cơ quan ban hành	Nguồn vốn
19	Dự án xây dựng Công trình Xuất tuyến đường dây 22kV đồng bộ với trạm biến áp 110kV Phù Yên	Xã Gia Phú	1.147,50	590,80	Khoản 5	số 2250/QĐ-UBND ngày 18/10/2024	Tin dụng thương mại và khấu hao cơ bản
		xã Phù Yên	24.210,20	661,30		số 2250/QĐ-UBND ngày 18/10/2024	
20	Dự án cơ sở giáo dục đào tạo, giáo dục nghề nghiệp	Chiềng Sinh	35.004,40	17.451,40	Khoản 16	số 222/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách
21	Dự án đầu tư xây dựng cụm công nghiệp Hoàng Văn Thụ (trên địa bàn phường Chiềng Sinh)	Chiềng Sinh	600.000,00	69.510,80	Khoản 22	số 525/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách
22	Dự án Thủy điện Chiềng Hắc 1 tại phường Mộc Châu, tỉnh Sơn La (phần diện tích thuộc phường Mộc Châu)	Phường Mộc Châu	230.000,00	143.510,00	Khoản 5	số 2163/QĐ-UBND ngày 23/10/2023	Ngoài ngân sách
23	Dự án: Đầu tư Khai thác mỏ đất san lấp tại bản Bất Đông, xã Sập Vạt, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La (nay là tiểu khu 19/5, xã Yên Châu, tỉnh Sơn La)	xã Yên Châu	56.220,00	56.220,00	Khoản 25	Giấy phép số 2004/GP-UBND ngày 06/8/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách
24	Bố trí sắp xếp dân cư vùng thiên tai bản Pắt, xã Mường Bú, tỉnh Sơn La	xã Mường Bú	12.644,00	12.644,00	Khoản 21	số 1811/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương
25	Thoát lũ Bản Giàn, xã Mường Bú, tỉnh Sơn La	xã Mường Bú	1.082,30	1.082,30	Khoản 2	số 336/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của UBND xã Mường Bú	Nguồn thu từ tiền sử dụng đất
26	Dự án bố trí sắp xếp dân cư vùng thiên tai bản Chông Khoa, xã Co Mạ	xã Co Mạ	20.000,00	20.000,00	Khoản 21	số 1808/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương
27	Bố trí sắp xếp dân cư vùng lũ thiên tai bản Tảo Ván Mới, xã Chiềng Hoa, tỉnh Sơn La	xã Chiềng Hoa	21.000,00	21.000,00	Khoản 21	số 1806/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh	Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương
28	Dự án Thủy điện Nậm Trai 5	xã Chiềng Lao	148.399,70	148.399,70	Khoản 5	số 1388/QĐ-UBND ngày 05/6/2026	Ngoài ngân sách

STT	Tên dự án	Tên xã, phường	Tổng diện tích được phê duyệt dự án	Diện tích cần thu hồi đất	Trường hợp (Điều 79 Luật Đất đai và Khoản 2 Điều 3 Nghị quyết 254/2025/QH15)	Văn bản chủ trương đầu tư dự án	
						Số Văn bản, cơ quan ban hành	Nguồn vốn
29	Dự án Nhà máy điện mặt trời Mường La 4	xã Mường La	399.600,00	399.600,00	Khoản 5	số 1818/QĐ-UBND ngày 24/7/2026	Ngoài ngân sách
30	Dự án bố trí sắp xếp dân cư vùng có nguy cơ sạt lở tại bản Quây, xã Chiềng La	xã Chiềng La	27.000,00	27.000,00	Khoản 21	số 1807/QĐ-UBND ngày 20/7/2026	Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương
31	Thủy điện Suối Lạt	xã Mường Cói	48.200,00	48.200,00	Khoản 5	số 1988/QĐ-UBND ngày 05/8/2026	Ngoài ngân sách
		xã Suối Tọ	46.300,00	46.300,00		số 1988/QĐ-UBND ngày 05/8/2026	Ngoài ngân sách
32	Thủy điện Suối Ngang	xã Suối Tọ	114.300,00	114.300,00	Khoản 5	số 1999/QĐ-UBND ngày 05/8/2026	Ngoài ngân sách
33	Xuất tuyến trung áp sau TBA 110KV Mộc Châu, tỉnh Sơn La	phường Thao Nguyễn	3.049,00	3.049,00	Khoản 5	số 886/QĐ-UBND ngày 07/4/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách
		xã Tân Yên	1.792,00	1.792,00		số 886/QĐ-UBND ngày 07/4/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách
34	Điện mặt trời nổi lòng hồ thủy điện Sơn La.	Mường La	192.400,00	192.400,00	Khoản 5	số 989/QĐ-UBND ngày 17/4/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách
		Chiềng Lao	39.200,00	39.200,00		số 989/QĐ-UBND ngày 17/4/2026 của UBND tỉnh	Ngoài ngân sách

Quang