

Số: 14/NQ-HĐND

Sơn La, ngày 04 tháng 5 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua danh mục thu hồi đất để thực hiện dự án phát triển kinh tế - xã hội
vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
KHÓA XVI, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ THỨ NHẤT**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;

Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội.

Xét Tờ trình số 309/Tr-UBND ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 31/BC-KTNS ngày 29 tháng 4 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách của Hội đồng nhân dân tỉnh và thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục thu hồi đất để thực hiện dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Sơn La, gồm:

1. Dự án xây dựng công trình giao thông (Khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 02 dự án trên địa bàn xã Chiềng Sơ, xã Mường Bú, tỉnh Sơn La.

2. Dự án tái định cư (Khoản 21 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 01 dự án trên địa bàn xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La.

3. Dự án xây dựng cơ sở văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh (Khoản 14 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 01 dự án trên địa bàn phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.

4. Dự án hoạt động khai thác khoáng sản đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp phép ((Khoản 25 Điều 79 Luật Đất đai 2024): gồm 01 dự án trên địa bàn xã Tà Hộc, tỉnh Sơn La.

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVI, Kỳ họp chuyên đề thứ nhất thông qua ngày 04 tháng 5 năm 2026 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận: Đánh

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường; Tư pháp;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh; đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND xã, phường;
- Trung tâm Thông tin - Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Lò Minh Hùng



DANH MỤC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG

(Kèm theo Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 04/5/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

| STT | Danh mục dự án | Địa điểm | Diện tích thu hồi | Trường hợp thu hồi đất theo Điều 79 Luật Đất đai 2024 | Sự phù hợp dự án với Quy hoạch | Văn bản chủ trương đầu tư dự án | |
|-----|--|----------------|-------------------|---|---|--|--|
| | | | | | | Số Văn bản, cơ quan ban hành | Nguồn vốn |
| 1 | Dự án cầu qua Sông Mã bản Pe Tiên (Cầu Phiêng Pe), xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La | xã Chiềng Sơ | 15.408,50 | Khoản 1 Điều 79 | Quyết định số 1670/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh | Quyết định số 3346/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của UBND tỉnh | Ngân sách Trung ương và NS tỉnh |
| 2 | Dự án Công trình Bố trí sắp xếp dân cư khẩn cấp vùng thiên tai bản Sông Hạ, xã Chiềng Sơ, tỉnh Sơn La | xã Chiềng Sơ | 56.330,70 | Khoản 21 Điều 79 | Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của UBND xã Chiềng Sơ | Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 27/9/2025; Quyết định số 2627/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh; | Ngân sách tỉnh và NS hỗ trợ Trung ương |
| 3 | Dự án Sân lễ hội Đền thờ vua Lê Thái Tông, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La | phường Tô Hiệu | 4.883,00 | Khoản 14 Điều 79 | Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 của UBND tỉnh | Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh | Ngân sách tỉnh |
| 4 | Dự án khai thác mỏ đá bazan làm phụ gia xi măng khu vực bản Pá Đông, xã Nà Bó, huyện Mai Sơn (nay là xã Tà Hộc), tỉnh Sơn La | xã Tà Hộc | 101.700,00 | Khoản 25 Điều 79 | Quyết định số 1676/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh | Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND tỉnh; Giấy phép 128/GP-BTNMT ngày 16/4/2024 của Bộ trưởng Bộ TN&MT | Nhà đầu tư |
| 5 | Đường giao thông bản Buôi đến bản Chom Cọ (xã Tạ Bú cũ), xã Mường Bú, tỉnh Sơn La | xã Mường Bú | 84.500,00 | Khoản 1 Điều 79 | Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh | Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 10/11/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh | NS Trung ương thực hiện Chương trình MTQG vùng DTTS&MN |