

Số: 459/NQ-HĐND

Sơn La, ngày 20 tháng 02 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục điều chỉnh, bổ sung diện tích, loại đất, thời gian thực hiện dự án đã được HĐND tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
KHÓA XV, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ THỨ 28**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 24/Tr-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2025, Báo cáo thẩm tra số 1040/BC-KTNS ngày 18 tháng 02 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và thảo luận của Đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục điều chỉnh, bổ sung diện tích, loại đất, thời gian thực hiện đối với 03 dự án đã được HĐND tỉnh thông qua cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa.

(Có 01 biểu kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND tỉnh tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực HĐND, các Ban của HĐND, Tổ đại biểu HĐND và đại biểu HĐND tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp chuyên đề thứ 28 thông qua ngày 20 tháng 02 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận: 

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường; Tư pháp;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể;
- TT Huyện ủy, Thành ủy, Thị ủy; HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Trung tâm: Thông tin tỉnh; LTLS tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thái Hưng



DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DIỆN TÍCH, THỜI GIAN THỰC HIỆN CỦA DỰ ÁN CHO PHÉP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số 459/NQ-HĐND ngày 20/02/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sơn La) *Tk*

TT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Diện tích đã được HĐND tỉnh thông qua (m ²)				Diện tích, loại đất sau điều chỉnh, bổ sung (m ²)			Điều chỉnh thời gian cho phép chuyển mục đích	Văn bản kế hoạch vốn thực hiện; VB điều chỉnh, bổ sung.			Nguyên nhân, lý do điều chỉnh, bổ sung
			Nghị quyết HĐND tỉnh thông qua cho phép CMĐSD đất	Tổng DT cho phép	Trong đó		Diện tích (m ²)	Trong đó			Văn bản ghi vốn, quyết định chủ trương; VB cho phép điều chỉnh	Nguồn vốn	Số tiền (Triệu đồng)	
					Đất trồng lúa			Đất trồng lúa						
					Đất chuyên trồng lúa (Đất trồng từ 02 vụ lúa trở lên)	Đất trồng lúa còn lại		Đất chuyên trồng lúa (Đất trồng từ 02 vụ lúa trở lên)	Đất trồng lúa còn lại					
1	Đầu tư xây dựng phát triển khu du lịch quốc gia Mộc Châu, Sơn La	Tiểu khu Chiềng Đê, thị trấn Nông Trường Mộc Châu (nay là tổ dân phố Chiềng Đê, phường Bình Minh, Thị xã Mộc Châu)	Nghị quyết số 194/NQ-HĐND ngày 02/6/2023	11.940,0	11.940,0		4.846,4	4.846,4		Nghị quyết 166/NQ-HĐND ngày 18/4/2023	Ngân sách trung ương	300.000	Phạm vi thực hiện dự án thay đổi do đã có thiết kế cơ sở làm thay đổi ranh giới, diện tích thực hiện dự án đảm bảo theo quy hoạch chung của huyện	
2	Nước sinh hoạt liên xã Tà Lại - Nà Mường	Xã Nà Mường, xã Tà Lại (nay là xã Đoàn Kết, Thị xã Mộc Châu)	Nghị Quyết số 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021	500,0		500,0			Đến hết Quý II/2025	NQ 21/NQ-HĐND ngày 04/10/2021; Công văn 5873/UBND-CP ngày 19/12/2024 của UBND huyện	NS huyện	21.500	Do Luật Đất đai, và các quy định về GPMB thay đổi dẫn tới các dự án chuyển tiếp phải thực hiện lại quy trình; chờ chính sách cụ thể của UBND tỉnh về GPMB dẫn đến gián đoạn trong thực hiện dự án	
3	Cửa hàng xăng dầu số 6 Bách Tùng Sơn La	Thị trấn Mộc Châu (nay là phường Mộc Ly, Thị xã Mộc Châu)	NQ số 52/NQ-HĐND ngày 08/12/2021	1.270,0		1.270,0	1.050,9	1.050,9	Đến hết Quý II/2025	QĐ 2763/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND tỉnh Sơn La; QĐ 993/QĐ-UBND ngày 29/5/2024 của UBND tỉnh Sơn La	Vốn doanh nghiệp	500	Điều chỉnh đảm bảo theo Quyết định số 993/QĐ-UBND ngày 29/05/2024 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh diện tích, thời gian thực hiện dự án	